



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

RESOLUCIÓN NO. 125

EL MINISTRO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y MIPYMES
(MICM)

CONSIDERANDO: Que según las disposiciones del artículo 1 de la Ley No. 37 de fecha 3 de Febrero de 2017, que establece su ley orgánica, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) es el órgano rector y encargado de la formulación, adopción, seguimiento, evaluación y control de las políticas, estrategias, planes generales, programas, proyectos y servicios de los sectores de la industria, exportaciones, el comercio interno, el comercio exterior, las zonas francas, regímenes especiales y las Mipymes, incluida la comercialización, el control y el abastecimiento del mercado de derivados del petróleo y demás combustibles, conforme a los lineamientos y prioridades del Gobierno Central;

CONSIDERANDO: Que conforme a lo dispuesto por el artículo 2, numerales 1) y 12) de la Ley No. 37 de fecha 3 de Febrero de 2017, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) tiene las atribuciones de establecer la política nacional y aplicar las estrategias para el desarrollo, fomento y competitividad de la industria y el comercio interno y se encuentra facultado para analizar y decidir, mediante resolución, sobre las solicitudes de concesiones, licencias, permisos o autorizaciones relativas a los almacenes generales de depósito, así como su caducidad y renovación;

CONSIDERANDO: Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación exportación y distribución de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo No. 268, de la Ley No. 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

2017 / DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S, e IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERA, S.A.S. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

CONSIDERANDO: Que es facultad del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), autorizar el uso de los locales que serán destinados a la prestación de servicios de depósitos, al tenor de las disposiciones de la Ley No. 6186 sobre Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963;

CONSIDERANDO: Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre Comercio Interno;

VISTA: La Constitución de la República Dominicana, votada y proclamada en fecha 13 de junio de 2015;

VISTA: La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, en lo adelante referida como la Ley de Fomento Agrícola;

VISTA: La Ley General de Libre Acceso a la Información Pública, No. 200-04, de fecha 28 de julio de 2004;

VISTA: La Ley Orgánica de la Administración Pública, No. 247-12, de fecha 9 de agosto de 2012;

VISTA: La Ley sobre los Derechos de las Personas y sus Relaciones con la Administración Pública, No. 107-13, de fecha 6 de agosto de 2013;

VISTA: La Ley que reorganiza el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), No.37-17, de fecha 3 de febrero de 2017;

VISTA: La Resolución No. 249, de fecha 11 de septiembre de 2015, del Ministerio de Industria y Comercio, hoy Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que renueva la Licencia para operar como Almacén General de Depósito a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.;**



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

VISTA: La Resolución No. 111, de fecha 24 de abril de 2015, del Ministerio de Industria y Comercio, hoy Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que modifica los cargos por servicios aplicables a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos bajo la inspección de este Ministerio;

VISTA: La copia de la comunicación de fecha 5 de junio de 2017, de la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S;**

VISTO: El Formulario de Supervisión de Autorización de uso de local de Almacenes Generales de Depósito de fecha 19 de junio de 2017;

VISTA: La copia del Contrato de arrendamiento, guarda y depósito para habilitación de almacenes, suscrito por **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., e IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA)**, en fecha 1 de agosto de 2016;

VISTAS: Las copias de los certificados de Títulos Nos. 2002-12334, correspondiente a la Parcela No. 100-B, D.C. No. 4, D.N.; y 2004-7979, correspondiente a la Parcela No. 21-D, D.C. No. 4, D.N., ambos emitidos por el Registro de Títulos de Distrito Nacional, a favor de **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA);**

VISTAS: Las Copias de las Pólizas Nos. **01-141119 y 01-141120**, de Seguro de todo riesgo de pérdida o daño físico, vigente desde 5 de mayo de 2017 hasta el 15 de abril de 2018, emitida por **SEGUROS UNIVERSAL, S.A.**, a favor de la sociedad **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA);**

VISTA: La copia de la comunicación de fecha 5 de mayo de 2017, de **SEGUROS UNIVERSAL, S.A.**, que traspasa la Póliza No. 01-141120 a favor de **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.;**

VISTAS: Las copias de los documentos corporativos de la sociedad **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA)**, conforme se indican a continuación: **(I)** Tarjeta de Identificación Tributaria (RNC) No. 101-02369-4; y, **(II)** Registro Mercantil **No. 1657SD** vigente hasta el 1 de noviembre de 2017;

2017 / DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S, e IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERA, S.A.S. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

VISTA: La copia de la Cédula de Identidad y Electoral No. **001-0061105-2**, perteneciente al señor **ALEJANDRO JOSE RUIZ ALMA**, Presidente de la sociedad **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA)**, según consta en el Registro Mercantil No. **1657SD**;

VISTA: La copia del Recibo NFC: A010020010100002544, de fecha 13 de marzo de 2017, expedido por la Unidad de Caja de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes, por valor de **DIEZ PESOS DOMINICANOS 00/100 (RD\$10,000.00)**, por concepto de Inspección uso local como AGD; y,

VISTO: El Informe Técnico No. DCIRC-AL-10/2017, de fecha 27 de junio de 2017, realizado por la Dirección de Comercio Interno y Registro de Comercio, en ocasión de la inspección realizada a las instalaciones, cuya autorización de uso de locales para operar como Almacén General de Depósito fue solicitado por **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, el cual concluye y recomienda lo siguiente: *"Después de evaluar la solicitud, realizar la visita de inspección a las instalaciones de la empresa **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA)**, y haber confirmado las condiciones de las estructuras de almacenamiento, podemos concluir expresando que las mismas cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (Maderas), de acuerdo a las normas establecidas. Por lo tanto, la Dirección de Comercio Interno no tiene objeción en acoger dicha solicitud y recomienda la autorización de uso de local para el depósito de mercancías pignoradas, por el periodo de un (01) año, a partir de la emisión de la Resolución"*.

EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES
RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR, como al efecto **AUTORIZA**, a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, RNC No. **1-01-80321-5**, el uso del local dado en arrendamiento por la sociedad **IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERAS, S.A.S. (IMDOMACA)**, RNC No. **101-02369-4**, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.

PÁRRAFO: El local al servicio de depósito autorizado en la presente Resolución se encuentra ubicado en la Avenida Monumental esquina antigua Autopista Duarte, sector Los Ángeles, Santo Domingo, República Dominicana, y consta de ocho (8) almacenes conforme se describen a continuación:

4 

2017 / DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S, e IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERA, S.A.S. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

- 1. Almacén No. 1:** Construido en un área de 3,925 M², con una capacidad de almacenamiento de 20,000 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, posee dos (2) puertas de metal corredizas, área de ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas. Este Almacén es usado para el proceso de corte y cepillado.
- 2. Almacén No. 2:** Construido en un área de 3,680 M², con una capacidad de almacenamiento de 18,408 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, posee dos (2) puertas de metal corredizas, área de ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas. Aquí se almacenan maderas de tipo pino blanco cepillado.
- 3. Almacén No. 3:** Construido en un área de 3,440 M², con una capacidad de almacenamiento de 16,968 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, posee dos (2) puertas de metal corredizas, área de ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas. Aquí se almacenan maderas preciosas (cedro, caoba, roble, etc.).
- 4. Almacén No. 4:** Construido en un área de 2,720 M², con una capacidad de almacenamiento de 12,648 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, posee dos (2) puertas de metal corredizas, área de ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas. Aquí se almacenan maderas del tipo pino bruto, cepillado y tratado.
- 5. Almacén No. 5:** Construido en un área de 642 M², con una capacidad de almacenamiento de 3,852 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, con cara frontal abierta. Aquí se almacenan maderas con desperfectos y averías.
- 6. Almacén No. 6:** Construido en un área de 540 M², con una capacidad de almacenamiento de 3,240 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, completamente abierto en el lateral derecho y cara frontal de la estructura. Aquí se almacenan maderas del tipo pino blanco.
- 7. Almacén No. 7:** Construido en un área de 1,872 M², con una capacidad de almacenamiento de 7,560 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, completamente abierto en el lateral



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

izquierdo de la estructura. Este almacén cuenta con dos (2) plantas de tratamiento para el proceso de curado de todo tipo de madera.

- 8. Almacén No. 8:** Construido en un área de 675 M², con una capacidad de almacenamiento de 4,050 M³, con piso de hormigón asfáltico, paredes y techo de aluzinc sobre una estructura metálica, completamente abierto en la cara frontal de la estructura.

ARTÍCULO SEGUNDO: El tipo de mercancía que podrá ser depositada en el local autorizado mediante la presente resolución es **MADERAS**.

PÁRRAFO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley, así como expedir los certificados de depósitos correspondientes.

ARTÍCULO TERCERO: Para poder operar válidamente como almacén general de depósito, **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** deberá remitir anualmente al Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes, la siguiente documentación:

1. Documentación corporativa actualizada y vigente debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente;
2. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria y Comercio y Mipymes;
3. Llevar los libros que señala el Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
4. Someterse anualmente a la inspección técnica que disponga el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes, a los fines de comprobar que las estructuras de las naves industriales evaluadas inicialmente por este Ministerio mantienen las condiciones requeridas para operar como tales, al amparo de la presente Resolución;
5. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando empleados de la entidad operadora;

6

2017 / DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S, e IMPORTADORA DOMINICANA DE MADERA, S.A.S. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

6. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

ARTÍCULO CUARTO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

PÁRRAFO I: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., responderá de los bienes depositados aunque se hayan destruido o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables; se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de seguro de compañía legalmente autorizada.

PÁRRAFO II: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en el certificado de depósito.

PÁRRAFO III: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén por sí o por personas debidamente autorizadas, las mercancías depositadas, comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en cantidad que indique el reglamento aplicable.

ARTÍCULO QUINTO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá dentro de los primeros diez (10) días de cada mes remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes anterior así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco (5) años.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año del Desarrollo Agroforestal"

ARTÍCULO SEXTO: El Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes, podrá suspender o revocar la autorización de operación como almacén general de depósito otorgada a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, cuando se evidencie el depósito de cualquier mercancía distinta a la señalada en el Artículo Segundo de esta Resolución, así como cualquier violación a las Leyes y Reglamentos que regulan dicha actividad del mismo modo por la comisión de faltas graves en la administración de los Almacenes Generales de Depósito dentro de sus respectivas jurisdicciones.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución otorgada a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, conlleva el pago del cargo por servicio de **CATORCE MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$14,000.00)**, de Autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito, de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 111, de fecha 24 de abril de 2015, del Ministerio de Industria y Comercio, hoy Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que modifica los cargos por servicios aplicables a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos bajo la inspección de este Ministerio.

ARTÍCULO OCTAVO: Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200-04, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004), tan pronto como **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución y efectuado el pago del cargo por servicio correspondiente.

DADA y firmado en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los diez (10) días del mes de julio del año dos mil diecisiete (2017).


ARQ. NELSON CÉSAR ANTONIO TOCA SIMO
Ministro de Industria, Comercio y Mipymes

