



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

RESOLUCIÓN No. 244

EL MINISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

CONSIDERANDO: Que según establece la Ley No. 290-66 de fecha treinta (30) del mes de junio del año mil novecientos sesenta y seis (1966), que crea el Ministerio de Industria y Comercio, es atribución de este, fijar y aplicar la política industrial y comercial del gobierno nacional;

CONSIDERANDO: Que la Ley 6186 sobre Fomento Agrícola de fecha doce (12) del mes de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963), otorga la facultad al Ministerio de Industria y Comercio de autorizar el uso de los locales a ser destinados a la prestación de servicios de depósitos;

CONSIDERANDO: Que es necesario crear mecanismos de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación y exportación de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido por el artículo 268 de la citada Ley No. 6186, los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno a través del Ministerio de Industria y Comercio;

CONSIDERANDO: Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre comercio interno;

CONSIDERANDO: Que de la revisión de la documentación aportada se ha verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 6186;

VISTA: La Constitución de la República Dominicana, votada y proclamada en fecha trece (13) del mes de junio del año dos mil quince (2015);

1

2016 / ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA) Y FACTORÍA LINIERA, S.A. / RENOVACIÓN LICENCIA AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

VISTA: La Ley No. 290-66, de fecha treinta (30) del mes de junio del año mil novecientos sesenta y seis (1966), que instituye la Ley Orgánica del Ministerio de Industria y Comercio;

VISTA: La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha doce (12) del mes de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963);

VISTA: La Ley No. 200-04, de fecha veintiocho (28) del mes de julio del año dos mil cuatro (2004), que instituye la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública;

VISTA: La Ley No.247-12, de fecha nueve (9) del mes de agosto del año dos mil doce (2012), Ley Orgánica de la Administración Pública;

VISTA: La Ley No. 107-13, de fecha seis (6) del mes de agosto del año dos mil trece (2013), sobre los Derechos de las Personas y sus Relaciones con la Administración Pública;

VISTA: La Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) del mes de abril del año dos mil quince (2015), del Ministerio de Industria y Comercio, que modifica los cargos por servicios aplicables a las actividades relacionadas con el comercio interno;

VISTA: La Resolución No. 128 de fecha dieciocho (18) del mes de mayo del año dos mil quince (2015), que renueva por un período de dos (2) años contados a partir de la fecha de emisión de dicha Resolución la Licencia para Operar como Almacén General de Depósito de la sociedad **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**;

VISTA: La Resolución 230, de fecha 21 de agosto de 2015, mediante la cual este Ministerio de Industria y Comercio **AUTORIZA**, a la empresa **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, el uso del local arrendado por la sociedad **FACTORÍA LINIERA, S.A., RNC No. 1-30-12311-1**, para ser destinados al servicio de depósito, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución el cual se encuentra ubicado en la carretera Duarte Km. 74, Cruce Esperanza, Batey Libertad, Maizal, Esperanza, Provincia Valverde, República Dominicana;



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

VISTA: La comunicación de fecha dos (02) del mes del mes de agosto del año dos mil dieciséis (2016), interpuesta por la sociedad **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), RNC.: 1-30-16392-8**, mediante la cual solicita al Ministerio de Industria y Comercio la renovación de la habilitación de la licencia que los autoriza a operar como Almacén General de Depósito;

VISTA: Copia de la Póliza de Seguro contra Incendio y Líneas Aliadas **No. 6285160000375/0**, con vigencia de un año, contado a partir del día once (11) del mes de mayo del año dos mil dieciséis (2016), hasta el once (11) del mes de mayo del año dos mil diecisiete (2017), emitida por **MAPFRE BHD COMPANIA DE SEGUROS S A**, a favor de la sociedad **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**, en virtud de lo dispuesto en el Artículo 265, numeral 2, de la Ley 6186 de Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963;

VISTO: El contrato de servicio de almacén habilitado, suscrito por las sociedades **FACTORIA LINIERA, S.A., RNC No. 1-30-12311-1** y **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), RNC.: 1-30-16392-8**, en fecha veintidós (22) del mes de julio del año dos mil dieciséis (2016), para el uso de los locales destinados al depósito de mercancías bajo los términos de la Ley 6186 sobre Fomento Agrícola, de fecha doce (12) del mes de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963);

VISTO: Copia del Certificado de Título No. 000800008353, emitido por el Registro de Título de Valverde a favor de la sociedad **FACTORIA LINIERA, S.A.**, en fecha 19 de septiembre de 2013;

VISTO: El Recibo NFC: A01002001010000 **1832** de fechas 5 de agosto de 2016, expedido por la Unidad de Caja del Ministerio de Industria y Comercio por valor de **NUEVE MIL PESOS DOMINICANOS 00/100 (RD\$9,000.00)**, por concepto de Inspección uso local como AGD (Almacén General de Depósito), renovación;

VISTO: El Recibo NFC: A01002001010000 **1983**, de fecha 12 de septiembre de 2016, expedido por la Unidad de Caja del Ministerio de Industria y Comercio por valor de **MIL PESOS DOMINICANOS 00/100 (RD\$1,000.00)**, por concepto completo para la habilitación de Inspección uso local como AGD (Almacén General de Depósito);



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

VISTO: El Informe Técnico No. DCI-AL-59/2016, de fecha 5 de septiembre de 2016, realizado por la Dirección de Comercio Interno, en ocasión de la inspección realizada a las instalaciones del almacén cuya Autorización para Operar como Almacén General de Depósito ha solicitado **DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**, el cual concluye y recomienda lo siguiente: *"Después de evaluar la solicitud y realizar la inspección a las instalaciones de la empresa **FACTORÍA LINIERA, S.A.**, y haber confirmado las condiciones en que se encuentran las estructuras de almacenamiento, podemos concluir expresando que las misma cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (arroz en cascara), de acuerdo a las normas establecidas. Por lo tanto la Dirección de Comercio Interno no tiene objeción en acoger dicha solicitud y recomienda la autorización de uso del local para depósito de mercancía pignorada, por el periodo de un (01) año, a partir de la emisión de la Resolución".*

EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES
RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: RENOVAR, como al efecto **RENUEVA**, el uso del local arrendado por la sociedad **FACTORÍA LINIERA, S.A., RNC No. 1-30-12311-1**, a la empresa **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), RNC.: 1-30-16392-8**, para ser destinados como Almacén General de Depósito, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.

PÁRRAFO I: Los locales arrendados (2 silos), al servicio de depósito autorizado en la presente Resolución están ubicados en la Carretera Duarte No. 74, cruce de Esperanza, Batey Libertad, El Maizal, Municipio Esperanza, Provincia Valverde, República Dominicana y se describen así:

- 1. SILOS 1 Y 3**, construido con las mismas características y medidas, en una base de concreto armado, con paredes de metal galvanizado, escotilla auxiliar del mismo metal, con diámetro de 45.77 metros, 16 anillos y altura de 16.48 metros, con capacidad para almacenar 14,510 fanegas de 100 kilos de arroz en cascara.

ARTÍCULO SEGUNDO: El tipo de mercancía que podrá ser depositada en el local autorizado mediante la presente resolución es **ARROZ EN CASCARA**.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

PÁRRAFO I: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley y expedir los certificados de depósitos.

ARTÍCULO TERCERO: Para poder operar válidamente como almacén general de depósito **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**, deberá Remitir anualmente al Ministerio de Industria y Comercio la siguiente documentación:

1. Documentación corporativa actualizada y vigente debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente;
2. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria y Comercio;
3. Llevar los libros que señala en Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades comerciales y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
4. Someterse anualmente a la inspección técnica que a tales fines disponga el Ministerio de Industria y Comercio, a los fines de comprobar que las estructuras de las naves industriales evaluadas inicialmente por este Ministerio mantienen las condiciones requeridas para operar como tales al amparo de la presente Resolución;
5. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando para tales fines empleados de la entidad operadora;
6. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

ARTÍCULO CUARTO: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

PÁRRAFO I: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), responderá de los bienes depositados aunque se haya destruidos o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables, se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de compañía legalmente autorizada.

PÁRRAFO II: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en el certificado de depósito.

PÁRRAFO III: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén por sí o por personas debidamente autorizadas las mercancías o frutos depositados comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en cantidad que indique el reglamento aplicable.

ARTÍCULO QUINTO: ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), deberá dentro de los primeros diez (10) días de cada mes remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes anterior así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco años.

ARTÍCULO SEXTO: El Ministerio de Industria y Comercio podrá suspender o revocar la autorización de operación como almacén general de depósito otorgada a **ALMACÉN**

6

2016 / ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA) Y FACTORÍA LINIERA, S.A. /
RENOVACIÓN LICENCIA AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE
DEPÓSITO



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria y Comercio
"Año del Fomento de la Vivienda"

DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA), cuando se evidencie el depósito de cualquier mercancía distinta a la señalada en el Artículo Segundo de esta Resolución, así como cualquier violación a las Leyes y Reglamento que regulan dicha actividad, del mismo modo por la comisión de faltas graves en la administración de los Almacenes Generales de Depósito sometidos a sus respectivas jurisdicciones.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución otorgada a **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**, conlleva el pago del cargo por servicio por valor de **TRES MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$3,000.00)**, por concepto de Renovación de Autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito de conformidad con lo establecido en la Resolución 111, de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil quince (2015), de este Ministerio.

ARTÍCULO OCTAVO: Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004), tan pronto como **ALMACÉN DE DEPÓSITO FISCAL Y GENERAL LAS AMÉRICAS, S.A. (ALMADELA)**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución y efectuado el pago del cargo por servicio correspondiente.

DADO y firmado en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los treinta y un (31) días del mes de octubre del año dos mil dieciséis (2016).


ING. JUAN TEMÍSTOCLES MONTÁS
Ministro de Industria y Comercio

