



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

RESOLUCION No. №307

EL MINISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio fijar y aplicar la política industrial y comercial del gobierno nacional, en virtud de las disposiciones de la Ley 290, de fecha 30 de junio del año 1966, que crea el Ministerio de Industria y Comercio;

CONSIDERANDO: Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación y exportación de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo 268, de la Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria y Comercio;

CONSIDERANDO: Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre comercio interno;

CONSIDERANDO: Que conforme al apartado c) del Artículo 267 de la citada Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, corresponde al Ministerio de Industria y Comercio autorizar el uso de los locales que se vayan a destinar al servicio de depósito;

CONSIDERANDO: Que de la revisión de la documentación aportada se ha verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;

VISTA: La Ley Orgánica del Ministerio de Industria y Comercio, No. 290, de fecha 30 de junio del año de 1966;



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

VISTA: La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;

VISTA: La Resolución No. 53, de fecha 9 de abril de 2013, del Ministerio de Industria y Comercio, que dispone un reajuste de los cargos por servicios aplicables a las actividades relacionadas con almacenes generales de depósito;

VISTA: La Resolución No. 46, de fecha 18 de marzo de 2013, que concede la correspondiente Licencia como Almacenes Generales a la empresa **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**;

VISTA: La comunicación de fecha 8 de abril de 2013, de **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, RNC No. **1-30-16392-8**, con domicilio en la Autopista Las Américas, Km. 8 ½, Ensanche Isabelita, Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, teléfono 809-766-4821/89, mediante la cual solicitó al Ministerio de Industria y Comercio el uso del local correspondiente a **MARIO ENRIQUE RAMIREZ RAMIREZ**;

VISTO: El "Contrato de Servicios de Almacén Habilitado", de fecha 22 de abril de 2013, suscrito por **MARIO ENRIQUE RAMIREZ RAMIREZ, CEDULA No. 012-0003126-6** y **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, RNC No. **1-30-16392-8**, para el uso de los locales destinados al depósito de mercancías bajo los términos de la Ley 6186 sobre Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963.

VISTA: Copia de la Póliza No.2-2-202-0033347 de Seguro contra Incendio y Líneas Aliadas, emitida por Seguros Banreservas a favor de la sociedad **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, requerida en virtud a lo dispuesto en el Artículo 265, numeral 2, de la Ley 6186 de Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963;

VISTO: El Informe de Visita de Supervisión Técnica DICI-HA-24/2013, de fecha 16 de mayo de 2013, realizado por el analista Miguel Acosta Capellán de la Dirección de Industria y Comercio Interno, realizado en ocasión de la inspección hecha a las instalaciones del local cuya autorización de uso fue solicitada por **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, el cual concluye: *"Después de analizar la solicitud y realizar la visita de inspección a la empresa, y habiendo*



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

confirmado las condiciones en que se encuentran los locales solicitados, y observando que cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (habichuela, arroz en cáscaras y pulido), estamos recomendando acogerla favorablemente, de manera que su periodo de habilitación sea por un año a partir de la emisión de la Resolución".

**EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES
RESUELVE:**

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR, como al efecto **AUTORIZA**, a la empresa **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, el uso del local arrendado propiedad del señor **MARIO ENRIQUE RAMIREZ RAMIREZ**, para ser destinados al servicio de depósito, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.

PÁRRAFO I: El local al servicio de depósito autorizado por la presente Resolución está ubicado en la carretera San Juan-Las Matas de Farfán (frente a la estatua), Distrito Municipal de Santomé, República Dominicana:

Almacén No. 1: Tiene un área general de 266 metros cuadrados (19 metros de ancho por 14 metros de largo), con una altura de 3.70 metros y una capacidad de 23,000 quintales. Construido con paredes de block, techo de concreto, revestido de poliuretano, piso de cemento, con una puerta corrediza de metal y ambiente controlado.

Almacén No. 2: Tiene un área de 594 metros cuadrados (21.75 metros de ancho por 27.30 metros de largo), con una altura de 4 metros y una capacidad de 25,500 sacos de 100 libras. Construido con paredes de block, techo de concreto y piso de cemento, con una puerta corrediza de metal y ambiente controlado.

Almacén No. 3: Tienen un área de 720 metros cuadrados cada uno (24 metros de ancho por 30 metros de largo). Construido con paredes de block, techo de aluzinc, piso de cemento y puerta de metal corrediza.

Almacén No. 4: Tienen un área de 720 metros cuadrados cada uno (24 metros de ancho por 30 metros de largo). Construido con paredes de block, techo de aluzinc, piso de cemento y puerta de metal corrediza.



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

Almacén No. 5: Tiene un área general de 180 metros cuadrados (7.5 metros de ancho por 24 metros de largo), con una altura de 6 metros y una capacidad de 12,000 fanegas de arroz. Construido con paredes de block, techo de aluzinc sobre tijerillas de hierro, piso de cemento y con dos puertas corredizas de aluzinc.

PÁRRAFO II: Los tipos de mercancías que podrán ser depositadas en el local autorizado mediante la presente resolución son **HABICHUELA Y ARROZ (EN CASCARAS Y PULIDO)**.

PÁRRAFO III: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley y expedir los certificados de depósitos.

ARTÍCULO SEGUNDO: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), dispondrá de un plazo de treinta (30) días, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, para depositar en la Dirección de Industria y Comercio Interno del Ministerio de Industria y Comercio, los documentos que evidencien la titularidad del derecho de propiedad que posee **MARIO ENRIQUE RAMIREZ RAMIREZ**, sobre el inmueble arrendado a **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, que conforme a la presente Resolución será utilizado como Almacén General de Depósito.

ARTICULO TERCERO: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), deberá:

- I. Remitir anualmente al Ministerio de Industria y Comercio la documentación corporativa actualizada y vigente de ambas sociedades, debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente;
- II. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria y Comercio;
- III. Llevar los libros que señala el Código de Comercio de la República Dominicana a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

- IV. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando para tales fines empleados de la entidad operadora;
- V. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

PARRAFO I: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

PARRAFO II: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), responderá de los bienes depositados aunque se hayan destruidos o deteriorados por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables, se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de compañía legalmente autorizada.

PARRAFO III: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en los certificados de depósito.

PARRAFO IV: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén por sí o por personas debidamente autorizadas las mercancías o frutos depositados, comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en cantidad que indique el reglamento aplicable.

ARTICULO CUARTO: ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA), deberá dentro de los primeros diez días de cada mes remitir copia

5




REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes inmediato anterior, así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco años.

ARTÍCULO QUINTO: El depósito de cualquier mercancía distinta a la señalada en el Párrafo II, del Artículo Primero de la presente Resolución, así como la comisión de faltas graves por las administraciones de los Almacenes Generales de Depósito sometidos a sus respectivas jurisdicciones, o la violación a cualquiera de las disposiciones contenidas en la presente Resolución, podrá dar lugar a la suspensión o a la revocación de la autorización para operar el Almacén General de Depósitos que se otorga mediante la presente Resolución.

ARTÍCULO SEXTO: Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004), tan pronto como **ALMACENES DE DEPOSITOS LAS AMERICAS, S.A. (ALMADELA)**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución y efectuado el pago del cargo por servicio correspondiente.

DADA y firmada en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintiún (21) días del mes de octubre del año dos mil trece (2013).


JOSÉ DEL CASTILLO SAVITÓN
Ministro de Industria y Comercio

