

FICHA TECNICA

Construcción de comedor para colaboradores del MICM en el tercer piso de la Torre MICM ubicada en la Avenida 27 de febrero 306, Bella Vista, Santo Domingo, República Dominicana.

Tendrá una capacidad de aproximada de 300 comensales. Constará con un área de calentado de comida, baño para damas y uno para caballeros, aire acondicionado, área de entrega de comida, cocina, depósito de basura, depósitos para mesas y sillas.

Este será construido con estructura metálica con techo de Termopanel y muros de Isopanel para aligerar la estructura y obtener una mayor eficiencia de aislamiento de la temperatura exterior.

Constará de dos elevadores, uno de pasajero y el otro de pasajero/carga. Este último, daría acceso desde el comedor directo a la calle Gaspar Polanco. El de pasajeros daría servicio a los pisos del 3 al 9 de la Torre. Al lado del elevador de pasajero/carga tendrá una escalera de emergencia metálica que conectaría el piso tres a la calle Gaspar Polanco.

Partidas presupuestarias de la construcción expresadas en cantidades y unidades.



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
1.00	PRELIMINARES		
1.01	Demolición de pedestales	11.62	M3
1.02	Demolición de huecos de puertas en baños existentes (0.80) x 2.10m)	6.00	PA
1.03	Demolición de vertederos existentes	6.00	PA
1.04	Apertura de hueco para entrada ascensor	6.00	PA
1.05	Desinstalar aparatos sanitarios y divisiones	6.00	PA
2.00	HORMIGON ARMADO:		
2.01	Confección de pedestales (0.45X0.45X1.00)	3.04	M3
2.02	Relleno de pedestales con mortero de alta resistencia	15.00	UD
2.03	Confección de platea para ascensor. Ver planos.	1.00	PA
3.00	ESTRUCTURA METALICA		
3.01	Fabricación e instalación de estructura Metálica a dos aguas, según planos estructurales; nivel máximo con una altura de 4.00 mts. Esta será anclada por medio de placas y pernos estructurales pedestales de hormigón armado, columnas W10X49 W21X55 vigas principales y vigas riostras W12X19, placas de conexión entre vigas y columnas. Toda la estructura será atornillada A-325, se pintará de anticorrosivo.	1.00	PA
3.02	Fabricación e instalación de estructura para soporte vertical de muros de cierres térmicos. Constará de casquillos 10", correas galvanizadas de 10", tillas redondas de 1/2" y angulares inferiores de cierre. Toda la estructura será atornillable A-325.	1.00	PA
3.03	Estructura Metálica Ascensor Calle a Comedor. Dimensiones estructura 3.425m x 2.693m x 20m (altura aproximada) (según especificaciones técnicas en planos)	1.00	PA
3.04	Estructura Metálica Ascensor Comedor a Torre. Dimensiones Estructura 3.425m x 2.693m x 28m (altura aproximada) (según especificaciones técnicas en planos)	1.00	PA
3.05	Escalera Metálica Abierta Calle a Comedor (según planos)	1.00	PA
4.00	ELEVADORES		
4.01	Elevador de pasajeros Calle/Comedor- 2 paradas. Ver ANEXO I.	1.00	UD
4.02	Elevador de pasajeros Comedor/Torre- 7 paradas. Ver ANEXO II.	1.00	UD
5.00	MUROS		
5.01	Muros de Isopanel	792.30	M2
5.02	Recubrimiento de Columnas con Densglass	182.84	M2


 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
 Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
	CUBREFALTAS		
5.03	Esquineros verticales	400.00	PL
5.04	Cubre faltas superiores e inferiores	710.00	PL
5.05	Material gastable	792.30	MT2
	ELEVADOR		
5.06	Muros de Isopaneles secret fix	665.50	M2
5.07	tornería de muros	300.00	UD
5.08	Cubre faltas verticales externos e internos	1,344.00	PL
5.09	Cubre faltas superiores, intermedios e inferiores	480.00	PL
5.10	Material gastable	2.00	PA
6.00	TECHOS		
	INTERIORES		
6.01	Plafón de Techo en PVC para Baños	85.67	M2
6.02	Plafón de Densglass en Terraza	231.00	M2
	EXTERIORES		
6.03	Termopanel	897.60	M2
6.04	Caballete des. 24"	144.00	PL
6.05	Cumbrera invertida des.15"	144.00	PL
6.06	Canal de desagüe des. 24"	288.00	PL
6.07	Remate lateral des. 48"	429.00	PL
6.08	Flashing des. 16"	144.00	PL
6.09	Material Gastable	897.00	M2
	ELEVADOR		
6.10	Suministro e instalación de techo en termopanel	27.20	M2
6.11	Tornillería de techo	300.00	UD
6.12	Remates laterales	48.00	PL
6.13	U de inicio	30.00	PL
6.14	Gotero	30.00	PL
6.15	Material Gastable	2.00	PA
7.00	PISOS Y CERAMICA DE PAREDES		
	PISOS:		



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
7.01	Piso de Porcelanato de alto tráfico, Acabado Mate, 60x60	602.98	M2
7.02	Piso de Porcelanato alto tráfico, Acabado Mate, 60x60	146.99	M2
7.03	Piso de Porcelanato alto tráfico, Acabado Mate, 60x60 baños	27.30	M2
7.04	Piso de Porcelanato alto tráfico, Acabado Rustico 60x60 en Terraza	231.00	M2
7.05	Zócalo de Porcelanato, Acabado Rustico 20x60 en Terraza	205.00	M2
7.06	Vaciado de hormigón celular	134.64	M3
	ESCALERA		
7.07	Piso en Porcelanato de Alto Tráfico, huellas, contrahuellas y descanso en escalera	20.98	M2
	REVESTIMIENTOS EN PAREDES:		
7.08	Revestimiento de Porcelanato Acabado Mate 30x60 de Pared de Baños	75.60	M2
8.00	TOPES & ACCESORIOS		
8.01	Tope en Área de Distribución de alimentos granito	8.42	M2
9.00	PUERTAS y VENTANAS		
	PUERTAS		
9.01	PUERTA Flotante (1, 2.1) Flotante	10.00	UD
9.02	PUERTA COMERCIAL EN AREA DE SERVICIO (1, 2.1)	7.00	UD
	LOUVERS		
9.03	Louvers en terraza exterior	48.00	M2
	VENTANAS		
9.04	Ventanas corredizas en aluminio y vidrio. Color aluminio natural	88.76	P2
9.05	VENTANA EN BAÑOS	2.00	UD
10.00	PINTURA		
10.01	Pintura Acrílica Superior Interior en techo de densglass	231.00	M2
10.02	Pintura Acrílica Superior en columnas en densglass terraza	182.84	M2
11.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	EQUIPOS BANCO TRANSFORMADORES		





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
11.01	Suministro e instalación de Transformador Seco de 75KVA, 3PH, 120/208V, 60HZ	1.00	UD
11.02	Suministro e instalación de Enclosed Breaker de 250 amperes, trifásico, 120/208Vac, 60Hz. Barra de neutro para 100% de la carga. En gabinete Nema 1 pintado con pintura electrostática en polvo, secada en horno a 200 grados celsius.	1.00	UD
ALIMENTADORES DE POTENCIA			
11.03	Alimentador desde Panel Board Principal-PBP- a Enclosure Breaker de 300 A, compuesto por: 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN por fase 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN neutro 1 Alambre AWG No. 1/0 THHN tierra 1 tubería EMT 3".	40.00	PIES
11.04	Alimentador desde Enclosure Breaker hasta transformador SECO compuesto por: 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN por fase 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN neutro 1 Alambre AWG No. 1/0 THHN tierra 1 tubería EMT 3".	20.00	PIES
11.05	Alimentador desde transformador seco a Panel board 300 A, compuesto por: 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN por fase 1 Alambre AWG No. 3/0 THHN neutro 1 Alambre AWG No. 1/0 THHN tierra 1 tubería EMT 3".	20.00	PIES
11.06	Alimentador desde Panel Board a PA-Panel de Iluminación 1 compuesto por: 1 Alambre AWG No. 8 THHN por fase 1 Alambre AWG No. 8 THHN neutro 1 Alambre AWG No. 10 THHN tierra 1 tubería EMT 1".	30.00	PIES





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
11.07	Alimentador desde Panel Board a PB-Panel de Tomacorrientes 1 compuesto por: 1 Alambre AWG No. 8 THHN por fase 1 Alambre AWG No. 8 THHN neutro 1 Alambre AWG No. 10 THHN tierra 1 tubería EMT 1".	30.00	PIES
PANELES DE DISTRIBUCIÓN			
11.08	Panel Board General de 800 Amperes, trifásico, 208/120Vac., 3Ph. 60Hz. Con barra de Cobre para 1000 Amperes de 2" x ¼". En gabinete Nema 1 pintado con pintura electrostática en polvo, secada en horno a 200 grados Celsius. Compuesto por: MBP800A/3, 02 Breakers 300A/3P 03 Breaker 125A/3P 03 Disponible	1.00	UD
11.09	PA-Panel de Iluminación, trifásico, con barras de aluminio de 125 amp. De 18 espacios. Compuesto por: 10 Breaker 20A/1	1.00	UD
11.10	PB-Panel de Tomacorrientes, trifásico, con barras de aluminio de 125 amp. De 18 espacios. Compuesto por: 12 Breaker 20A/1	1.00	UD
11.11	PB-Panel de Tomacorrientes, trifásico, con barras de aluminio de 150 amp. De 18 espacios. Compuesto por: 2 Breaker 20A/2	2.00	UD
SALIDAS ELÉCTRICAS			
11.12	Salida cenital en tubería EMT de 3/4" para Luminaria	55.00	UD
11.13	Salida de pared en tubería EMT de 3/4" para Luminaria	13.00	UD
11.14	Salida para Interruptor Sencillo Aterrizado, 15A, 120V - Incluye accesorio Termoplástico con placa frontal sin tornillos con terminación en blanco	8.00	UD
11.15	Salida para Interruptor Doble Aterrizado 15A, 120V- Incluye accesorio Termoplástico con placa frontal sin tornillos con terminación en blanco	6.00	UD



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
11.16	Salida para Interruptor de Tres Vías Aterrizado 15A, 120V - Incluye accesorio Termoplástico con placa frontal sin tornillos con terminación en blanco.	2.00	UD
11.17	Salida para Tomacorriente Doble Aterrizado 15A, 120V - Incluye accesorio Termoplástico con placa frontal sin tornillos con terminación en blanco	35.00	UD
11.18	Salida para Tomacorriente Doble Aterrizado 15A para UPS, 120V- Incluye accesorio Termoplástico con placa frontal sin tornillos con terminación en naranja	2.00	UD
11.19	Salida de extractor de baño de plafón 11"x11" . Incluye extractor y ventanilla exterior.	3.00	UD
11.20	Salida para Punto de data, Cámara y Control de acceso. Incluye cable UTP Cat 6 y Faceplate con puerto RJ45.	8.00	UD
11.21	Canalización para Televisión- No incluye accesorio ni cableado	1.00	UD
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ILUMINACION			
11.22	Suministro e instalación de Lámpara Led Lineal colgante 1.20M , Difusor frozen, 61W, 80-240V, 60Hz, 3000K, lúmenes	61.00	UD
11.23	Suministro e instalación de Led empotrada redonda con 6"-9" de diámetro, 23VA, 120V, 60HZ, 6000-7000K, lúmenes ≥ 400 Lum, IRC ≥ 80, IP54.	30.00	UD
11.24	Suministro e instalación de iluminación en pared 23VA, 120V, 60HZ, 6000-7000K, , IP65.	15.00	UD
11.25	Suministro e instalación de Lámpara de Emergencia de dos luces, auto- energizadas (con baterías incorporadas), autonomía mínima de dos horas de funcionamiento (120 min), 5.4W, 120-277V. Adosada a la pared, a instalar a 20 cm B.N.P.T.	8.00	UD
11.26	Suministro e instalación de Lámpara de Salida de Emergencia , auto- energizadas (con baterías incorporadas), autonomía mínima de dos horas de funcionamiento (120 min). 5.4W, 120-277V. Adosada a la pared, a instalar a 20 cm B.N.P.T.	5.00	UD
11.27	Suministro e instalación de Fococelda para luminaria exterior 120V, IP65, 1000W.	1.00	UD
CANALIZACIÓN ELÉCTRICA			
11.28	Registro 15x15x15x06	5.00	UD



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
11.29	Conector recto EMT de 3"	10.00	UD
11.30	Tubería EMT de 3"	20.00	UD
11.31	Curva EMT de 3"	1.00	UD
11.32	Coupling EMT de 3"	17.00	UD
11.33	Abrazadera Unistrut 3"	60.00	UD
11.34	Soporte Channel Unistrut 3/4"	4.00	UD
11.35	Tarugo de plomo de 1/4 x 1 1/2	140.00	UD
11.36	Barra roscada de 3/8	60.00	UD
11.37	Arandela plana galvanizada de 3/8"	420.00	UD
11.38	Tuerca galvanizada para 3/8	420.00	UD
12.00	CLIMATIZACION		
12.01	Suministro e instalación unidad condensadora 10 Toneladas línea	2.00	UD
12.02	Suministro e instalación unidad condensadora 15 Toneladas línea	2.00	UD
12.03	Suministro e instalación cassettes 60,000.00 BTU/HR	10.00	UD
12.04	Suministro e instalación de materiales eléctricos para 50 Toneladas.	1.00	PA
12.05	Suministro e instalación Sistema de drenaje para 50 Toneladas.	1.00	PA
13.00	INSTALACIONES SANITARIAS		
	DRENAJE SANITARIO (PVC, SDR-41)		
13.01	Adaptador macho Ø2" PVC	3.00	UD
13.02	Codo de 4" x 90	20.00	UD
13.03	Codo de 4" x 45	12.00	UD
13.04	Codo de 3" x 90	12.00	UD
13.05	Codo de 3" x 45	8.00	UD
13.06	Codo de 2" x 90	22.00	UD
13.07	Codo de 2" x 45	11.00	UD
13.08	Codo de 1 1/2" x 90	7.00	UD
13.09	Cemento PVC	1.50	Gl.
13.10	Estopa de tela	2.00	Lb
13.11	Hojas Segueta	12.00	UD
13.12	Reducción 4" X 3"	8.00	UD



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
13.13	Reducción 4" X 2"	19.00	UD
13.14	Reducción 3" X 2"	4.00	UD
13.15	Reducción 2" X 1 1/2"	7.00	UD
13.16	Sifón 2"	3.00	UD
13.17	Tee 3" X 2"	8.00	UD
13.18	Tubo 4" x 19' SDR-41	19.00	UD
13.19	Tubo 3" x 19' SDR-41	4.00	UD
13.20	Tubo 2" x 19' SDR-41	8.00	UD
13.21	Tubo 1 1/2" x 19' SDR-41	1.00	UD
13.22	Tapon registro 4"	1.00	UD
13.23	Thinner	0.75	UD
13.24	Yee 4" X 4"	10.00	UD
13.25	Yee 4" X 3"	6.00	UD
13.26	Yee 4" X 2"	7.00	UD
13.27	Yee 3" X 2"	8.00	UD
13.28	Yee 2" X 2"	9.00	UD
13.29	Mano de obra aguas negras	1.00	PA
	AGUA POTABLE (polipropileno)		
13.30	Codo Ø1/2" PPNO	2.00	UD
13.31	Codo Ø3/4" PPNO	12.00	UD
13.32	Codo Ø1" PPNO	26.00	UD
13.33	Codo Ø1 1/2" ppno	8.00	UD
13.34	Tubería Ø1/2"X4m PPNO	19.00	UD
13.35	Tubería Ø3/4"X4m PPNO	10.00	UD
13.36	Tubería Ø1"X4m PPNO	10.00	UD
13.37	Tubo 1 1/2" x 4 ppno	11.00	UD
13.38	Tee Ø1/2" PPNO	4.00	UD
13.39	Tee Ø3/4" PPNO	8.00	UD
13.40	Tee Ø1" PPNO	12.00	UD
13.41	Tee Ø1 1/2" Ppno	10.00	UD
13.42	COUPLING Ø1/2" PPNO	7.00	UD





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
13.43	COUPLING Ø3/4" PPNO	4.00	UD
13.44	COUPLING Ø1" PPNO	10.00	UD
13.45	Reducción Ø3/4"X1/2" PPNO	4.00	UD
13.46	Reducción Ø3/4"X1" PPNO	4.00	UD
13.47	Reducción Ø1"X1 1/2" PPNO	12.00	UD
13.48	CODO Ø1/2" ROSCADO	4.00	UD
13.49	CODO Ø3/4" ROSCADO	1.00	UD
13.50	CODO Ø1" ROSCADO	6.00	UD
13.51	Adaptador macho Ø1 1/2	2.00	UD
13.52	Adaptador macho Ø1/2	6.00	UD
13.53	Llave de paso 1 1/2 tipo Americana	1.00	UD
13.54	Llave de paso 1/2 tipo Americana	3.00	UD
13.55	Hojas de Seguetas	10.00	UD
13.56	Mano de obra agua potable	1.00	PA
COMPRA DE ACCESORIOS PARA LA MONTURA DE APARATOS			
13.57	Arandela sanitaria de 4"	6.00	UD
13.58	Junta de cera	6.00	UD
13.59	Tornillos bacineta	6.00	Par
13.60	Llaves angulares de 1/2" tipo americana	6.00	UD
13.61	Niple niquelado de 1/2" X 2 1/2"	10.00	UD
13.62	Cubre falta niquelado de 1/2"	6.00	UD
13.63	Flexible para lavamanos	6.00	UD
13.64	Flexible para fregadero	1.00	UD
13.65	BOQUILLA P lavamanos push bottom	6.00	UD
13.66	BOQUILLA P fregaderos	1.00	UD
13.67	Cemento blanco	1.00	Fda
13.68	Teflón de 1/2	10.00	UD
13.69	Sifón de lavamanos PVC	6.00	UD
13.70	Cola extensión plástica p/lavamanos	6.00	UD
13.71	Sifón de fregadero PVC	2.00	UD
13.72	Cola extensión plástica p/fregadero	1.00	UD





Gobierno de la
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
 Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCION	CANT.	UD
13.73	Silicon transparente	6.00	UD
13.74	Rejilla 2"	3.00	UD
	MONTURA APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS		
13.75	Montura inodoro	6.00	UD
13.76	montura Lavamanos	6.00	UD
13.77	Montura mezcladora de lavamanos	6.00	UD
13.78	Instalación rejilla de piso	3.00	UD
13.79	Terminación vertedero	1.00	UD
13.80	Montura orinal	1.00	UD
13.81	Montura llave de chorro	3.00	UD
13.82	montura fregadero	1.00	UD
13.83	Montura mezcladora de fregadero	1.00	UD
	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS		
13.84	Inodoro fluxómetro para uso Comercial	6.00	UD
13.85	Válvula fluxómetro para inodoro	6.00	UD
13.86	Lavamanos sobre tope	6.00	UD
13.87	Llave sencilla de lavamanos	6.00	UD
13.88	Orinal de Uso Comercial	1.00	UD
13.89	Válvula fluxómetro para orinal	1.00	UD
13.90	Llave de chorro Ø 1/2" Americana	3.00	UD
13.91	Fregadero sencillo	1.00	UD
13.92	Liave de Fregadero sencillo	1.00	UD
	DRENAJE PLUVIAL (PVC, SDR-41)		
13.93	Codo de 3" x 90	24.00	UD
13.94	Codo de 3" x 45	8.00	UD
13.95	Cemento PVC	0.20	GL
13.96	Estopa de tela	0.15	LB
13.97	Hojas Segueta	6.00	UD
13.98	Tubo 3" x 19' SDR-41	8.00	UD
13.99	Mano de obra aguas negras	1.00	PA
	MISCELANEOS		


 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
**INDUSTRIA, COMERCIO
 Y MIPYMES**

N°	DESCRIPCIÓN	CANT.	UD
13.100	PASANTE Ø4" en losa	10.00	UD
13.101	PASANTE Ø3" en losa	4.00	UD
13.102	PASANTE Ø2" en losa	11.00	UD
14.00	BARANDAS		
14.01	Baranda Clásica en Acero Inoxidable, Vidrio Total con vidrio laminado 8mm clear en perfilera color Plata Mate (1M).	44.24	ML
14.02	Barandas en Acero Negro, con primer y pintura anticorrosiva en escalera de emergencia	56.00	ML
15.00	MOBILIARIO		
15.01	Confección de mueble para microondas (ver diseño)	1.00	UD
16.00	BOTE Y LIMPIEZA		
16.01	Bote de Escombros generados durante el proceso de construcción	1	PA
16.02	Limpieza Final	1	PA
SUB-TOTAL GENERALES			
17.00	GASTOS INDIRECTOS		
17.01	Dirección Técnica		10.00%
17.02	Gastos Administrativos		2.50%
17.03	Transporte		3.00%
17.04	Pensión y Jubilación (Ley No. 6-86)		1.00%
17.05	Seguros y fianzas		1.00%
17.06	ITBIS (Según Norma General 07-07)		18.00%
17.07	CODIA		0.10%
17.08	Imprevistos		5.00%



Un Elevador de pasajeros operado electrónicamente para el transporte de personas y carga. Recorrido Piso 3 a la calle Gaspar Polanco.

Información principal

- Capacidad de 12 personas. 900 kilogramos.
- Velocidad de 1 metro por segundo.
- Altura de recorrido 13.40 metros.
- 2 paradas y 2 entradas (Frontal piso 1, posterior piso 3)
- Desembarques al frente.
- Cuarto de máquinas en el pozo del ascensor.
- Suministro de energía trifásico.

Componentes mecánicos

- Contrapeso con Zapata de guías deslizantes para balancear el peso de carga y la mitad del peso útil.
- Los rieles y adjuntos hechos con perfil de acero.
- Cables de acero para izar la cabina y el contrapeso.

Cabina

- Dimensiones: 1340 mm frente x 1590 mm fondo x 2400 mm altura.
- Construcción acero: Acero anti-torsión con dispositivo de seguridad anticaídas. Paneles cabina con revestimiento antiruidos exterior. Ventilación.
- Techo con iluminación en LED.
- Paredes, techo, zócalos y frente en acero inoxidable satinado.
- Piso de mármol.
- Espejo de seguridad de acero espejo.
- Botones de operación en vidrio templado: Apertura y cierre de puertas. Botón de alarma. Sistema Braille.



Puertas

- 900 mm frente x 2100 mm altura interna. Todas en acero inoxidable satinado.

Dispositivo de seguridad

- Señal de alarma.
- cancelación de llamadas en falso.
- Intercomunicadores.
- Bloqueo mecánico de puertas con dispositivos de apertura de emergencia.
- Estacionamiento en piso definido.
- Limitador de fuerza de cierre en puerta de cabina.
- Cortina de luz. Máquina de tracción con motor sincrónico sin engranes.
- Módulo de accionamiento con variador de frecuencia tipo regenerativo.
- Apertura anticipada de puertas.
- renivelación.
- Reinicio automático posterior a interrupciones de energía.

Documentación obligatoria

- Carta de garantía de stock de repuestos.
- documentación que garantice Eficiencia Energética Clase A.
- Garantía de cumplimiento con normas internacionales para elevadores, como la EN81-1.
- Carta compromiso de mantenimiento incluido en la oferta de mínimo 3 meses luego de la instalación.
- Propuesta de mantenimiento posterior a los 3 meses con detalle de costo por un año.
- Certificación de mínimo 8 años de experiencia en venta e instalación de elevadores.



Un Elevador de pasajeros operado electrónicamente para el transporte de personas. Recorrido Piso 3 al piso 9.

Información principal

- Capacidad de 10 personas. 800 kilogramos.
- Velocidad de 1.60 metro por segundo.
- Altura de recorrido 26.70 metros.
- 7 paradas y 7 entradas.
- Desembarques al frente.
- Cuarto de máquinas en el pozo del ascensor.
- Suministro de energía trifásico.

Componentes mecánicos

- Contrapeso con Zapata de guías deslizantes para balancear el peso de carga y la mitad del peso útil.
- Los rieles y adjuntos hechos con perfil de acero.
- Cables de acero para izar la cabina y el contrapeso.

Cabina

- Dimension: 1250 mm frente x 1350 mm fondo x 2400 mm altura.
- Construcción acero: Acero anti-torsión con dispositivo de seguridad anticaídas. Paneles cabina con revestimiento anti-ruídos exterior. Ventilación.
- Techo con iluminación en LED.
- Paredes, techo, zócalos y frente en acero inoxidable satinado.
- Piso de mármol.
- Espejo de seguridad de acero espejo.
- Botones de operación en vidrio templado: Apertura y cierre de puertas. Botón de alarma. Sistema Braille.



Puertas

- 900 mm frente x 2100 mm altura interna. Todas en acero inoxidable satinado.

Dispositivo de seguridad

- Señal de alarma.
- cancelación de llamadas en falso.
- Intercomunicadores.
- Bloqueo mecánico de puertas con dispositivos de apertura de emergencia.
- Estacionamiento en piso definido.
- Limitador de fuerza de cierre en puerta de cabina.
- Cortina de luz. Máquina de tracción con motor sincrónico sin engranes.
- Módulo de accionamiento con variador de frecuencia tipo regenerativo.
- Apertura anticipada de puertas.
- renivelación.
- Reinicio automático posterior a interrupciones de energía.

Documentación obligatoria

- Carta de garantía de stock de repuestos.
- documentación que garantice Eficiencia Energética Clase A.
- Garantía de cumplimiento con normas internacionales para elevadores, como la EN81-1.
- Carta compromiso de mantenimiento incluido en la oferta de mínimo 3 meses luego de la instalación.
- Propuesta de mantenimiento posterior a los 3 meses con detalle de costo por un año.
- Certificación de mínimo 8 años de experiencia en venta e instalación de elevadores.



Mueble para Microondas

Estructura en hierro galvanizado y Topes de Madera sintética.

- Dimensiones estructura en hierro color negro:

Ancho 4.40 MTS. (anchos laterales 4x2).

Alto 2.25 MTS.

Grosor tubos traseros y laterales 3 ¼ PLGS.

- Dimensiones de los cuatro topes de madera sintética color madera natural:

Largo 5.70 MTS.

Profundidad 50 CMS.

Grosor 1 PLGS.

Diseño



Escalera metálica Comedor con barandas en tubos de sección estándar a calle Garrido Puello

- Rampas en channels y soporte de descansos en secciones W de sección estándar.
- Peldaños en descansos en tola corrugada.
- Cantidad de rampas: 13 unidades.
- Cantidad de descansos: 13 unidades.
- Huella: 0.30 MTS.
- Contrahuella: 0.175 MTS.
- Altura escalera 23.72 MTS.
- Ancho rampa escalera: 1.16 MTS.
- Longitud de escalera: 4.87 MTS

Planos de construcción completos Comedor de colaboradores MICM (Ver página siguiente)

